

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSWA  
PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA**

Starosta Rypiński wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024 r., poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881) informuje, iż z zasobu nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczona została do zbycia następująca nieruchomość:

L.p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości oraz księgi wieczystej	Powierzchnia Nieruchomości [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza	Forma sprzedaży
1.	Obręb Rak Gmina Skrwilno	Działka nr 120/4 KW nr WL1Y/00013954/2	0,3000	Działka o prawie regularnym kształcie i równinnym ukształtowaniu terenu, niezabudowana, porośnięta samosiejkami drzew i krzewów, częściowo na działce znajduje się słup energetyczny i skrajem działki przebiega napowietrzna linia elektryczna nieutrudniająca zabudowy.	Dla przedmiotowej nieruchomości obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – Uchwała Nr XXVIII/182/17 Rady Gminy Skrwilno z dnia 13 września 2017 roku (opublikowany w Dzienniku urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego z dnia 21 września 2017 r., poz. 3586). Działka ma przeznaczenie: - 14ZL – Tereny lasów,	80.000,00 zł	Sprzedaż w drodze przetargu

					- 2 MN – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Rada Gminy Skrwilno nie podjęła uchwały o ustanowieniu obszaru rewitalizacji. Działka nr 120/4 obręb Rak nie jest położona na obszarze rewitalizacji, ani obszarze specjalnej strefy rewitalizacji.		
--	--	--	--	--	---	--	--

1. Nieruchomości stanowiąca własność Skarbu Państwa przeznaczona jest do zbycia w formie przetargu pisemnego nieograniczonego.
2. Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Rypinie, ul. Warszawska 38, na okres 21 dni tj. od dnia 04.03.2025 r. a także zamieszcza się na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Rypinie ([www.powiatrypinski.pl](http://www.powiatrypinski.pl)) i w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Rypińskiego ([www.bip.powiatrypinski.pl](http://www.bip.powiatrypinski.pl)) oraz podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o wywieszeniu wykazu.
5. Wykaz został przekazany Wojewodzie Kujawsko – Pomorskiemu, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.
6. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo do nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm. ) – **6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.**
7. Wszelkich informacji o nieruchomościach przeznaczonych do oddania w dzierżawę można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Rypinie przy ul. Warszawskiej 38 w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości, I piętro, pokój nr 108 ( tel. 054 280 2432-33 ).

**STAROSTA**

*mgr Jarosław Sochacki*

Rypin dnia 17.03.2025 r.