

**STAROSTA RYPIŃSKI**  
**ul. Warszawska 38**  
**87-500 RYPIN**

Rypin, dnia 16 maja 2025 r.

GiK 6812.9.10.2024

**Zawiadomienie**  
**o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia i wypłaty**  
**odszkodowania za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym**

Działając na podstawie art. 61 § 1 i § 4 oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj.: Dz. U. z 2024 r., poz. 572 z późn. zm. ) w związku z art. 12 ust. 5, art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r., o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych ( tj.: Dz. U. z 2024 r., poz. 311 z późn. zm. ) oraz w związku z art. 8, art. 113 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

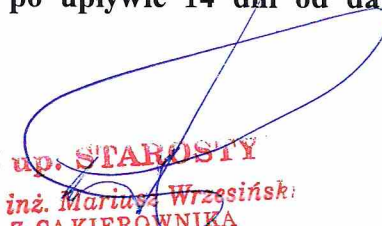
**Starosta Rypiński zawiadamia,**

że zostało wszczęte z urzędu postępowanie zmierzające do ustalenia i wypłaty odszkodowania za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym położoną w obrębie **Wąpielsk II, gmina Wąpielsk** oznaczoną: działką **nr 226/1** o powierzchni **0,0014 ha**, bez urzędzonej księgi wieczystej, która na podstawie decyzji Starosty Rypińskiego z dnia 31 lipca 2024 roku Nr 4/2024/ZRID o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na „**Rozbudowie i przebudowie drogi gminnej 120109C skrzyżowanie z drogą powiatową nr 2118C – Wąpielsk od 0+000 do km 1+402,3 obręb ewidencyjny 0017 Wąpielsk II, jednostka 041206\_2 gm. Wąpielsk**” stały się z mocy prawa własnością Gminy Wąpielsk.

Na podstawie art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego, informuję, że został zgromadzony materiał dowodowy niezbędny do wydania decyzji w niniejszej sprawie. Osoby którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości mogą zapoznać się z aktami sprawy oraz zgłaszać ewentualne uwagi i wnioski w Starostwie Powiatowym w Rypinie przy ulicy Warszawskiej 38 – w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości, pokój nr 108 tel. 054 280-2432 - 33 od poniedziałku do piątku w godzinach pracy urzędu w terminie 14 dni od daty publicznego ogłoszenia niniejszego obwieszczenia.

W przypadku niezgłoszenia się osób, którym przysługują prawa do przedmiotowej nieruchomości ustalone odszkodowanie podlega złożeniu do depozytu sądowego.

Niniejsze zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od daty publicznego ogłoszenia.

  
**Z up. STAROSTY**  
**mgr inż. Mariusz Wrzesiński**  
**Z-CAKIEROWNIKA**  
**Wydziału Geodezji, Kartografii,**  
**Katastru i Nieruchomości**